

**UCHWAŁA NR LXXXIV/755/2023
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Drawsku Pomorskim na lata 2024-2028**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537, Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), po zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy pismem nr BD.RZT.76.11.2023 z dnia 19.09.2023r, Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Drawsku Pomorskim na lata 2024 – 2028 w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr LVI/460/2021 z 28 grudnia 2021 r. Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Drawsku Pomorskim na lata 2021 – 2025.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

Ireneusz Gendek

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. w Drawsku Pomorskim na lata 2024 – 2028.

<u>Spis treści:</u>	<u>strona</u>
Informacje ogólne	3
1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	4
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach	5
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	7
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....	9
6. Sposoby finansowania inwestycji.....	9

Spis tabel:

Tabela 1.	Sprzedaż usług dostawy wody i odprowadzenia ścieków.....	4
Tabela 2.	Planowana ilości dostawy wody i odbioru ścieków w latach 2024 – 2028.....	4
Tabela 3.	Plan przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych i sposób ich finansowania.....	6
Tabela 4.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	7
Tabela 5.	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	8

Informacje ogólne

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim (zwany dalej Zakładem) prowadzi swoją działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz na podstawie zezwolenia udzielonego przez Zarząd Miasta i Gminy Drawsko Pomorskie Nr Og-I-0055/23/2002 z dnia 6 listopada 2002 roku.

Zakład eksploatuje ujęcia wody wraz ze stacjami uzdatniania wody i sieciami wodociągowymi. Dostarcza wodę mieszkańcom gminy Drawsko Pomorskie. Na koniec 2020 roku Zakład eksploatował około 182,92 km sieci wodociągowych, w tym gmina Ostrowice 34,20 km (sieć dzierżawiona).

Ścieki oczyszczane w oczyszczalni ścieków w Drawsku Pomorskim spełniają wymogi pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzenie ich do odbiornika - rzeka Drawa. Zakład eksploatuje dwie oczyszczalnie ścieków, około 134,50 km (w tym gmina Ostrowice 11,36 km) sieci kanalizacyjnej oraz 82 przepompowni ścieków (12 gmina Ostrowice).

Od stycznia 2019 roku Zakład przejął do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków część byłej gminy Ostrowice przyłączoną terytorialnie do gminy Drawsko Pomorskie. Wraz z przejęciem sieci przyjęto do eksploatacji (na zasadzie dzierżawy) jedną oczyszczalnię ścieków oraz pięć hydroforni. Szacuje się, że na nowym obszarze z zaopatrzenia w wodę korzysta ca 1024 mieszkańców, a ca 556 mieszkańców odprowadza ścieki do zbiorczej kanalizacji. Prowadzona jest inwestycja Gminy Drawsko Pomorskie mająca na celu skanalizowanie miejscowości Borne, Dołgie i Szczytniki, która pozwoli odprowadzić ścieki dodatkowo od ok. 275 mieszkańców i zlikwidować wyeksploatowaną oczyszczalnię ścieków w miejscowości Ostrowice. Od kwietnia 2021 roku Zakład przejął w dzierżawę sieci wodociągowe wraz z hydroforniami Skarbu Państwa eksploatowanymi przez Nadleśnictwo w Konotopie, Żołędowie i Ziemsku.

W 2023 roku Gmina Drawsko Pomorskie wybudowała sieć wodociągowo-kanalizacyjną do miejscowości Oleszno pozwalającą na dostarczenie wody z ujęcia w Drawsku Pomorskim, oraz odbiór ścieków do oczyszczalni w Drawsku Pomorskim. Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. 2001 nr 72 poz. 747) Zakład zobowiązany jest do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Należy nadmienić, że Gmina równolegle wykonuje zadania inwestycyjne z zakresu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków. Wytworzony majątek aportem lub dzierżawę przekazuje do Spółki.

Zaplanowane i zrealizowane inwestycje generują koszty mające wpływ na kształtowanie taryf, w tym: koszty kredytów i pożyczek oraz jako odpisy amortyzacyjne i podatek od nieruchomości.

Na podstawie niniejszego planu ustalana jest wielkość sprzedaży usług świadczonych przez Zakład.

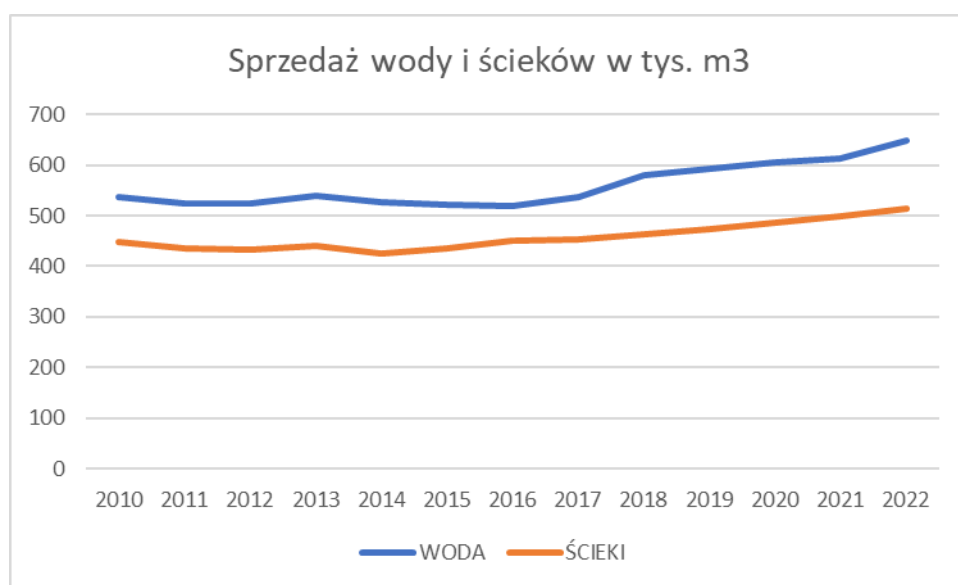
Przy opracowywaniu planu przyjęto założenia :

- 1) Zakład realizuje inwestycje w szczególności z środków:
 - a/ własnych , w tym z kredytów,
 - b/ innych źródeł (np. FS UE)
- 2) Zakład jako priorytet przyjmuje inwestycje modernizacyjne racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków.
- 3) Plan jest spójny kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Tabela 1.

Sprzedaż usług dostawy wody i odprowadzenia ścieków tys. m³.



Woda dostarczana jest do około 16 172 Mieszkańcom gminy, w tym 1024 mieszkańców „gminy Ostrowice” i 240 Mieszkańcom dotychczas obsługiwanych przez Nadleśnictwo.

Ścieki siecią kanalizacyjną są doprowadzane do oczyszczalni ścieków od około 14.581 Mieszkańców gminy. Ścieki z miasta i dwunastu wsi są oczyszczane przez oczyszczalnię w Drawsku Pomorskim, natomiast ścieki z dwóch wsi trafiają do oczyszczalni ścieków w Ostrowicach.

Tabela 2.

Planowana ilości dostawy wody i odbioru ścieków w latach 2024 – 2028(m³/rok).

	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Dostawa wody	649,00	649,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Odbiór ścieków	513,00	515,00	520,00	520,00	520,00	520,00

Planuje się niewielkie zwiększanie dostaw wody wynikające z budowy sieci wodociągowej dla obszarów zamieszkałych korzystających z własnych ujęć wody. Zwiększenie odbioru ścieków wynika z budowy sieci kanalizacji dla obszarów zamieszkałych nie posiadających takich sieci (np. wieś Mielenko).

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

W okresie przyjętym w niniejszym planie priorytetem inwestycyjnym jest skanalizowanie aglomeracji i przejęcie ścieków do oczyszczania przez oczyszczalnię w Drawsku Pomorskim. Do osiągnięcia celu, którym jest usprawnienie działania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz podniesienie jakości świadczonych usług, założono w pierwszej kolejności konieczność rozbudowy, przebudowy i modernizacji sieci. Po uporządkowaniu sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w dalszym etapie przewiduje się budowę sieci nadzoru elektronicznego nad pracą sieci i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych.

Zgodnie z założeniami przyjętymi w studium wykonalności gospodarki wodno-ściekowej dla gminy Drawsko Pomorskie przyjęto założenia:

1) Zaopatrzenie w wodę.

Docelowo odbiorcy w gminie zaopatrywani będą z kilku ujęć wody. Jako główne źródło zasilania w wodę będzie występować ujęcie wody przy ul. Łąkowej w Drawsku Pomorskim. Zasoby ujęcia wody przy ul. Łąkowej pokrywają zapotrzebowanie na wodę wszystkich mieszkańców gminy. Rezerwowym źródłem zasilania w wodę będą ujęcia w Dalewie i Zarańsku. Obydwa te ujęcia posiadają wodę, która wymaga uzdatniania w niewielkim stopniu. W okresie dużych rozbiorów wody mogą one wspomagać ujęcie Łąkowa. Do tego systemu w dalszej przyszłości planuje się przyłączenie wsi Łabędzie, której stacja wodociągowa powinna zostać jako rezerwa. W planach przewiduje się również konieczność budowy wodociągu z Drawska Pomorskiego do Gudowa i Linowna.

Planuje się, że dla terenów północnych gminy (teren byłej gminy Ostrowice) zaopatrzenie w wodę powinno zapewnić ujęcie wody we wsiach Dołgie, Ostrowice. Do systemu wodociągowego Ostrowice planuje się podłączenie wsi Borne z jej systemem. Rozpoczęto realizację włączenia systemu wsi Szczytniki do systemu Ostrowice.

Stacje wodociągowe wraz z ujęciami we wsiach: Zarańsko, Linowno, Dalewo, Łabędzie oraz Borne stanowić będą rezerwę w przypadku awarii lub wystąpienia warunków specjalnych.

2) Odprowadzenie ścieków.

W lipcu 2019 roku zakończona została modernizacja oczyszczalni ścieków w Drawsku Pomorskim. Oczyszczalnia pracuje obecnie spełniając wymagania pozwolenia wodnoprawnego.

Od stycznia 2019 roku Spółka przejęła do eksploatacji oczyszczalnię ścieków w Ostrowicach.

Rozpoczęto realizację włączenia systemu kanalizacyjnego wsi Ostrowice do oczyszczalni w Drawsku Pomorskim wraz z skanalizowaniem wsi Borne, Dołgie i likwidacją oczyszczalni w Ostrowicach, a także włączenia systemu wsi Szczytniki do systemu Ostrowice.

Planowane inwestycje mają charakter modernizacyjny, mający za zadanie uporządkowanie i racjonalizację odbioru ścieków.

Inwestycje w ul. Zamkowej i ul. Tatrzańska – Sudecka pozwolą rozdzielić sieć deszczową od sanitarnej.

Tabela 3.

Plan przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych i sposób ich finansowania (tys. zł).

Lp	Adres	Rodzaj inwestycji	Wartość szacunkowa
1	Drawsko P. ul. Zamkowa	Budowa kanalizacji sanitarnej	400,0
2	Drawsko P. Park Chopina	Budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków	95,00
3	Drawsko P. - Gudowo	Budowa wodociągu I etap	250,0
4	Drawsko P. ul. Wodna - Słowińska	Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami	200,0
5	Drawsko P. ul. Wodna - Słowińska	Budowa wodociągu z przyłączami	120,0
6	Drawsko P. ul. Zamkowa - 4-go marca	Budowa wodociągu	250,0
7	Drawsko P. ul. Podmiejska 3	Rozbudowa budynku administracyjnego – punkt obsługi klienta, archiwum, punkt monitoringu.	500,0
8	Gudowo	Wymiana filtrów w SUW, montaż lampy UV	100,00
9	Linowo	Wymiana filtrów w SUW, montaż lampy UV	100,0
10	Ostrowice	Wymiana wodociągu stalowego na PE	50,0
11	Drawsko P. ul. Marynarska	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej	320,0
12	Drawsko - Gudowo	Budowa wodociągu – II etap.	550,00
13	Rydzewo	Budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków	120,00
14	Ostrowice	Budowa kanalizacji sanitarnej z SUW – odprowadzenie popłuczyn	50,0
15	Zarańsko	Budowa wodociągu ca 2,0 km	280,0
16	Drawsko P. - Gudowo	Budowa wodociągu III etap	150,0
17	Drawsko - Pocztowa	Wymiana sieci wodociągowej stalowej na PE	25,0
18	Drawsko P. ul. Rodakowskiego	Wymiana sieci wodociągowej	200,0
19	Drawsko P. – ul. 11 P. Piechoty	Modernizacja kanalizacji – wymiana włączów na włazy samopoziomujące	50,0

20	Drawsko ul. Sudecka-Tatrzańska	Budowa kanalizacji sanitarnej – rozdział ogólnospławnej	650,0
21	Drawsko Pomorskie ul. Podmiejska 3	Modernizacja stacji zlewczej na oczyszczalni ścieków	400,0

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to działania związane z gospodarką zasobami wodnymi, które pozwolą na minimalizację strat wody wynikających z prowadzonych usług wodociągowych. Działania te są związane z wymianą sieci w celu eliminacji strat wody wynikających z nieuszczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności. Część sieci jest wymieniana ze względu na materiał z jakiego jest wybudowana (azbestocement, stal).

Przebudowa sieci kanalizacyjnej usprawni jej działanie i wyeliminuje jej awaryjność. Część sieci kanalizacyjnej posiada niewłaściwe spadki podłużne, powoduje to powstawanie zatorów i podtapianie odbiorców. Wybudowanie sieci z nowych materiałów, zmniejszy przedostawanie się wód infiltracyjnych do sieci.

4. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Aglomeracja Drawsko Pomorskie została wyznaczona na mocy uchwały Nr XXXVII/290/2020 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Drawsko Pomorskie.

Szósta aktualizacja Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych przewiduje przeprowadzenie następujących prac:

1) w zakresie sieci kanalizacyjnych przewidziano:

- budowę kanalizacji w ul. Zamkowej, Parku Chopina, ul. Marynarskiej, ul. Sudeckiej-Tatrzańskiej. Na dzień sporządzenia niniejszego Planu dokonano oceny stanu technicznego urządzeń kanalizacyjnych oraz ustalono zakres rzeczowy prac koniecznych do wykonania

2) w zakresie oczyszczalni ścieków:

- modernizację stacji zlewczej na oczyszczalni ścieków w Drawsku Pomorskim

Tabela 4.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Lp.	Adres	Zakres rzeczowy
1	2	3
woda		
1	Drawsko P. ul. Wodna - Słowiańska	Budowa wodociągu z przyłączami ca 590 m
2	Drawsko P. – Gudowo etap II	Budowa wodociągu ca 2,6 km
3	Drawsko P. – Gudowa III etap	Budowa wodociągu ca 1,0 km
4	Drawsko P. ul. Zamkowa - 4 marca	Budowa wodociągu 800,0m
5	Drawsko P. ul. Pocztowa	Wymiana wodociągu 150,0m
6	Ostrowice	Wymiana wodociągu 200,m
7	Zarańsko	Budowa wodociągu 1,5 km
8	Drawsko P. u. Rodakowskiego	Wymiana wodociągu ca 300 m
9	Linowo	Modernizacja SUW
10	Gudowo	Modernizacja SUW
11	Drawsko ul. Rodakowskiego	Wymiana sieci wodociągowej 350,0
kanalizacja		
12	Drawsko Pomorskie ul. Zamkowa	Przebudowa kanalizacji sanitarnej od ul. Sybiraków do ul. Obr. Westerplatte, ca 250 m
13	Drawsko P. ul. Wodna - Słowiańska	Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami, ca 500 m
14	Drawsko P. ul. Marynarska	Wymiana kanalizacji sanitarnej, ca 360 m
15	Drawsko P. ul. Tatrzańska, Krótka, Karpacka, Sudecka	Budowa kanalizacji sanitarnej, ca 910 m
16	Rydzewo	Budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków
17	Drawsko Park. Chopina	Budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków
18	Drawsko ul. 11 P. Piechoty	Modernizacja kanalizacji – wymiana włączów na włazy samopoziomujące – 30 szt.
19	Drawsko ul. Sudecka-Tatrzańska	Budowa kanalizacji sanitarnej – rozdział ogólnospławnej
20	Drawsko Pomorskie ul. Podmiejska 3	Modernizacja stacji zlewczej na oczyszczalni ścieków

Tabela 5. Nakłady inwestycyjne w kolejnych latach

Lp	Adres	Rodzaj inwestycji	Wartość szacunkowa tys. PLN	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Drawsko P. ul. Zamkowa	Budowa kanalizacji sanitarnej	400,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00
2	Drawsko P. Park Chopina	Budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków	95,00	0,00	95,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Drawsko P. - Gudowo	Budowa wodociągu I etap	250,00	0,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Drawsko P. ul. Wodna - Słowiańska	Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00
5	Drawsko P. ul. Wodna - Słowiańska	Budowa wodociągu z przyłączami	120,00	0,00	0,00	120,00	0,00	0,00	0,00
6	Drawsko P. ul. Zamkowa - 4-go marca	Budowa wodociągu	250,00	0,00	0,00	0,00	250,00	0,00	0,00
7	Drawsko P. ul. Podmiejska 3	Rozbudowa budynku administracyjnego – punkt obsługi klienta, archiwum, punkt monitoringu.	500,00	0,00	50,00	350,00	100,00	0,00	0,00
8	Gudowo	Wymiana filtrów w SUW, montaż lampy UV	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00
9	Linowo	Wymiana filtrów w SUW, montaż lampy UV	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00
10	Ostrowice	Wymiana wodociągu stalowego na PE	50,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Drawsko P. ul. Marynarska	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej	320,00	0,00	320,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Drawsko - Gudowo	Budowa wodociągu – II etap.	550,00	0,00	50,00	500,00	0,00	0,00	0,00
13	Rydzewo	Budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków	120,00	0,00	120,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Ostrowice	Budowa kanalizacji sanitarnej z SUW – odprowadzenie popłuczyn	75,00	0,00	0,00	0,00	75,00	0,00	0,00

15	Zarańsko	Budowa wodociągu ca 2,0 km	280,00	50,00	230,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Drawsko P. - Gudowo	Budowa wodociągu III etap	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	0,00
17	Drawsko - Poczta	Wymiana sieci wodociągowej stalowej na PE	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00
18	Drawsko P. ul. Rodakowskiego	Wymiana sieci wodociągowej	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00
19	Drawsko P. – ul. 11 P. Piechoty	Modernizacja kanalizacji – wymiana włazów na włazy samopoziomujące	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Drawsko ul. Sudecka-Ttrzańska	Budowa kanalizacji sanitarnej – rozdział ogólnospławnej	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	400,00
21	Drawsko ul. Podmiejska 3	Modernizacja stacji zlewczej na zlewczej	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	400,00
		RAZEM	5235,00	100,00	1165,00	1170,00	1050,00	1250,00	1000,00

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

W tabeli 5 przedstawiono planowane nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach. Inwestycje będą finansowane z środków własnych mających pokrycie w amortyzacji środków trwałych. Część środków amortyzacyjnych będzie przeznaczona na spłatę zaciągniętych kredytów. Wysokość finansowania inwestycji ze środków własnych jest uzależniona od wielkości odpisów amortyzacyjnych, które stanowią koszt przy ustalaniu taryfy na usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zakłada się, że inwestycje ujęte w niniejszym planie będą finansowane ze środków własnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim.

Powstały w wyniku realizacji planu majątek będzie stanowił w 100% własność Spółki – koszty eksploatacji, odpisy amortyzacyjne i podatek od nieruchomości będą po ich zakończeniu, bezpośrednio wpływały na wysokość kosztów Spółki i będą miały odzwierciedlenie w taryfach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowy odbiór ścieków.

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały podyktowane jest przedłożonym wnioskiem w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Drawsku Pomorskim na lata 2024-2028 z dnia 29.08.2023r. celem jego uchwalenia przez Radę Miejską w Drawsku Pomorskim.